

## Trading Update - T1 2024

### Un début d'année caractérisé par une forte croissance du chiffre d'affaires et une meilleure rentabilité

Bruxelles, le 8 mai 2024, 17h30 CEST – Titan Cement International SA (Euronext Bruxelles, ATHEX et Euronext Paris, "TITC") annonce ses résultats financiers du premier trimestre 2024.

#### Faits marquants du T1 2024

---

- **Solide début d'année pour toutes les régions, avec le chiffre d'affaires en hausse de 6,1%, à 623,7 millions d'euros, au cours d'un trimestre marqué par une demande plus forte pour l'ensemble de nos produits et des prix résilients.**
- **L'EBITDA s'élève à 109,8 millions d'euros, ce qui représente le 8e trimestre consécutif de croissance de l'EBITDA.**
- **Forte croissance du bénéfice net après impôts et intérêts minoritaires (NPAT) de 18,4% à 52,4 millions d'euros tandis que l'effet de levier est resté à un niveau bas de 1,2x l'EBITDA.**
- **Perspectives positives grâce à la résilience de la demande, à la fermeté des prix, à une meilleure performance de la gestion des coûts de l'énergie et à des gains d'efficacité opérationnelle.**
- **Accélération du programme CAPEX et bonne dynamique vers l'exécution de la Stratégie 2026 marquée par trois acquisitions supplémentaires dans les matériaux cimentaires et les granulats et la poursuite des efforts de décarbonisation, y compris le projet phare de capture et de stockage du carbone en Grèce et le premier projet d'argile calcinée en Virginie occidentale, Etats-Unis.**
- **L'action de Titan ("TITC") a été ajoutée à l'indice FTSE Russell Large Cap en mars 2024.**

#### Groupe TITAN - Rétrospective du premier trimestre

---

Le T1 2024 a représenté un bon début d'année, caractérisé par des volumes en hausse pour tous nos produits et des niveaux de prix fermes. Aux États-Unis, des tendances positives en matière de prix et des niveaux de volumes sains ont été observés pour un autre trimestre tandis que les ventes intérieures en Grèce ont connu une croissance à deux chiffres. Grâce à un hiver clément, l'Europe du Sud-Est a commencé l'année avec des volumes accrus et des marges de rentabilité plus élevées, tandis qu'en Méditerranée orientale les ventes ont augmenté mais la rentabilité a été affectée par les dévaluations monétaires. L'augmentation des volumes a été répartie sur l'ensemble des produits du Groupe, avec 3% de croissance pour les ventes intérieures de ciment, 7% pour le béton prêt à l'emploi et 2% pour les granulats. Au cours d'un trimestre plutôt creux par rapport aux données saisonnières du secteur, le Groupe a affiché une croissance de 6,1% en glissement annuel, enregistrant un chiffre d'affaires de 623,7 millions d'euros. L'EBITDA a atteint 109,8 millions d'euros au T1 2024, en hausse de 2,5% par rapport à un T1 2023 record, malgré des coûts d'électricité plus élevés en Grèce et en Méditerranée orientale, des arrêts de maintenance planifiés plus tôt que prévu aux États-Unis et des dévaluations des monnaies en Méditerranée orientale. Le bénéfice net après impôts et intérêts des minoritaires a nettement augmenté pour s'établir à 52,4 millions d'euros, soit une hausse significative de 18,4%, portée par les meilleurs résultats de l'EBITDA, la diminution des charges financières et l'amélioration du résultat des opérations de change.

*En millions d'euros, sauf indication contraire*

	T1 2024	T1 2023	Variation %
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>623,7</b>	588,1	6,1%
<b>EBITDA</b>	<b>109,8</b>	107,1	2,5%
<b>Résultat net après impôts et intérêts minoritaires</b>	<b>52,4</b>	44,3	18,4%
<b>CapEx</b>	<b>52,5</b>	50,0	

Le Groupe a continué d'investir dans la croissance, avec 52,5 millions d'euros de dépenses d'investissements. Conformément à la stratégie du Groupe, les investissements destinés à améliorer le mix énergétique, avec une utilisation accrue de combustibles et de matières premières de substitution et un recours plus important à des matériaux cimentiers supplémentaires (SCMs), permettant de réduire le rapport clinker/ciment, se sont poursuivis sans relâche. Les initiatives de transformation numérique ont également été menées comme prévu, avec en ligne de mire la poursuite du déploiement des systèmes numériques dans les usines du Groupe, ce qui s'est traduit par une nouvelle amélioration des performances. En 2024, et pour la deuxième année consécutive, Titan a reçu le meilleur score « A » du CDP en matière d'action climatique et le statut « Prime » de l'ISS ESG Corporate Rating, tout en étant récemment reconnu comme l'un des leaders européens en matière de climat dans la liste publiée par le Financial Times. Nous accélérons également la mise en œuvre de notre Stratégie 2026 en améliorant l'accès aux réserves de matériaux cimentiers supplémentaires (SCMs), en réalisant des acquisitions et des partenariats en Grèce et en Turquie et en signant une acquisition de carrière aux Etats-Unis. Le flux de trésorerie a enregistré des entrées trimestrielles saisonnières de 14 millions d'euros. La dette nette du Groupe s'est établie à 684 euros contre 660 euros fin 2023 et le ratio d'endettement ressort à 1,2x. L'action de Titan (« TITC ») a été ajoutée à l'indice FTSE Russell Large Cap en mars 2024.

## Rétrospective du T1 2024 par région

*En millions d'euros, sauf indication contraire*

	Chiffre d'affaires			EBITDA		
	T1 2024	T1 2023	% Variation	T1 2024	T1 2023	% Variation
<b>États-Unis</b>	<b>370,6</b>	362,9	2,1%	<b>62,2</b>	66,3	-6,2%
<b>Grèce et Europe occidentale</b>	<b>103,5</b>	93,8	10,3%	<b>11,8</b>	17,5	-32,7%
<b>Europe du Sud-Est</b>	<b>95,0</b>	83,8	13,4%	<b>32,9</b>	18,0	83,1%
<b>Méditerranée orientale</b>	<b>54,6</b>	47,5	15,0%	<b>2,9</b>	5,4	-45,8%

## États-Unis

Sur fond d'économie résiliente, les livraisons du Groupe aux États-Unis sont restées solides au premier trimestre, soutenues par les fondamentaux de la forte demande. En ce trimestre traditionnellement et saisonnièrement creux dans notre secteur, la performance du Groupe a été pénalisée par les fortes pluies et les mauvaises conditions météorologiques. Toutefois, les ventes ont augmenté et les volumes se sont bien maintenus, tandis que la dynamique des prix a été préservée. Les arrêts de maintenance annuels planifiés dans les deux cimenteries ont été effectués cette année plus tôt qu'en 2023 et les résultats du T1 2024 ont été grevés par des coûts accrus (la croissance de l'EBITDA aurait été de 9,2 % hors ces coûts). Les carnets de commande sont bien remplis et nous enregistrons d'importants reports de demande, tant dans le domaine des travaux publics que dans celui des investissements privés. Les conséquences de la loi sur les infrastructures (« IIJA ») se font de plus en plus sentir sur le terrain, tandis que la loi CHIPS joue un rôle clé dans la transformation du secteur industriel américain. Dans la mesure où l'activité du marché résidentiel reste modeste, on s'attend à ce que la Fed assouplisse sa politique monétaire plus tard dans l'année et à ce que l'activité résidentielle reprenne. Conformément à notre démarche de décarbonisation, nous avons signé un accord d'acquisition pour une carrière, augmentant ainsi nos réserves des granulats et d'argile calcinée, tandis que l'usine America Roanoke de Titan a été sélectionnée pour recevoir jusqu'à

61,7 millions de dollars de financement de la part du DoE afin de soutenir le déploiement d'une ligne de production d'argile calcinée, première du genre. Après la modernisation de nos terminaux d'importation, le Groupe dispose désormais des terminaux de Tampa et de Norfolk, qui fournissent suffisamment de matériaux pour répondre à l'augmentation de la demande dans le Sud-Est et la région Mid-Atlantic.

### **Grèce et Europe occidentale**

L'année a commencé sur une note positive en Grèce, où les volumes ont davantage augmenté que le marché, et ce pour tous les principaux produits. Parallèlement à cette croissance continue, le Groupe bénéficie considérablement de son intégration verticale et de son implantation dans les zones à forte demande, tant dans les centres urbains que dans la périphérie du pays, où le tourisme d'accueil est très présent. Les niveaux de prix intérieurs ont fait preuve d'une dynamique soutenue, mais les coûts de l'électricité plus élevés ont eu un impact sur la rentabilité. Les prix des exportations ont baissé par rapport à l'année précédente, en portant un autre facteur à la rentabilité, tandis que les exportations de ciment vers les États-Unis sont restées vigoureuses. À la suite de la mise en service du précalcinateur à l'usine de Kamari, l'utilisation de combustibles alternatifs a augmenté concernant la substitution thermique et continue d'afficher des améliorations. En nous appuyant sur notre solide présence locale, nous avons augmenté nos capacités opérationnelles grâce à l'acquisition d'une carrière en Attique en janvier 2024, dont les réserves s'élèvent à plus de 40 millions de tonnes. Cette acquisition s'inscrit dans le cadre de notre stratégie visant à accroître nos réserves, après d'autres expansions récentes dans le pays, destinées à répondre à la demande locale croissante. En ce qui concerne IFESTOS, notre projet phare de capture du stockage du carbone en Grèce, à la suite de la signature de la convention de subvention avec les Fonds européens pour l'innovation en décembre dernier, nous avons travaillé en étroite collaboration avec les autorités, les spécialistes en technologie, les fournisseurs et les partenaires de la chaîne de valeur pour développer le projet dans toutes ses dimensions.

### **Europe du Sud-Est**

L'Europe du Sud-Est a connu un très bon début d'année. Les volumes ont enregistré une croissance élevée à un chiffre et la rentabilité s'est améliorée, ce qui témoigne de la résilience des prix et d'une structure de coûts sous-jacente nettement plus performante, ainsi que des gains d'efficacité obtenus en termes d'optimisation opérationnelle. La croissance observée dans toute la région provient de sources diverses selon les pays allant de vastes projets d'aménagement du territoire englobant les infrastructures et le réaménagement résidentiel, à des travaux routiers, des investissements industriels ainsi qu'une vaste modernisation du parc immobilier existant, également soutenus par les aides substantielles de l'UE qui affluent dans la région, en plus des investissements internationaux et nationaux. La mise en place réussie de produits à base de ciment à faible teneur en clinker nous a permis de renforcer efficacement notre capacité à approvisionner le marché tout en réalisant notre objectif de réduction de l'empreinte carbone, ce qui présente un double avantage pour le Groupe. Les taux de substitution thermique continuent d'augmenter tandis que le Groupe maximise son accès aux différents types de sources de combustibles alternatifs qui existent sur chaque marché.

### **Méditerranée orientale**

Tandis que les ventes dans la région ont augmenté de 15%, la rentabilité a souffert de la faiblesse des taux de change. En Égypte, le marché intérieur est resté peu actif au T1 et seuls les projets bénéficiant d'un financement étranger ont pu avancer. Dans cet environnement de marché fragile, le Groupe a activement poursuivi ses exportations, qui se sont encore intensifiées au cours de l'année. Malgré la persistance des difficultés économiques de l'Égypte, le pays pourrait enfin s'engager sur la voie de la normalisation après une dévaluation significative de sa monnaie en mars et le déblocage des financements du FMI et de l'UE. Même si l'inflation reste élevée, des signes de détente ont été observés récemment. Grâce aux investissements réalisés l'année dernière, les taux de substitution thermique ont atteint des niveaux record dans l'usine d'Alexandria, ce qui permet d'optimiser les performances et de réduire notre empreinte carbone. En Turquie, la demande s'est raffermie au T1 à la faveur d'un hiver clément, entraînant une croissance à deux chiffres de nos volumes de ventes, ce qui a permis d'augmenter les prix. Les principaux grands chantiers publics du pays restent liés aux efforts de reconstruction consécutifs au tremblement de terre de l'année dernière. L'intégration d'une nouvelle unité de biomasse a renforcé le recours aux

combustibles alternatifs et la diminution du rapport clinker/ciment dans nos ciments mélangés souligne notre engagement en faveur de la durabilité.

## Brésil (coentreprise)

Les pluies intenses qui se sont longuement abattues sur plusieurs régions du pays ont eu un impact sur les ventes : la consommation de ciment a reculé de 3,3 % au T1 2024 par rapport au premier trimestre 2023. Néanmoins, grâce à la croissance positive des volumes sur nos marchés, le chiffre d'affaires de notre coentreprise a augmenté de 9,9% pour s'établir à 32,4 millions d'euros et l'EBITDA a atteint 4,2 millions d'euros, en hausse de 22,6%.

## Perspectives

---

Le scénario de l'économie mondiale pour 2024 suggère un optimisme prudent. Les difficultés potentielles sont toujours liées à l'inflation, ainsi qu'à de nouvelles flambées des prix des matières premières dues aux tensions géopolitiques qui perdurent.

Les perspectives de l'économie américaine sont optimistes. La croissance devrait se poursuivre, bien qu'à un rythme plus lent, sous l'influence des événements géopolitiques extérieurs, des décisions politiques et de l'évolution des tendances en matière de consommation. En ce qui concerne le secteur de la construction, les indicateurs restent bien orientés et soutiennent des volumes élevés. Les investissements dans les énergies renouvelables, les routes, les ponts, les réseaux de transport en commun et l'eau devraient continuer à augmenter et les niveaux de prix devraient rester favorables, dans un contexte d'offre continuellement restreinte et grâce à l'élan imprimé par les précédentes hausses de prix.

Les perspectives du marché grec de la construction sont elles aussi positives, portées par le lancement de nombreux projets d'infrastructure dont le budget cumulé avoisine les 8 milliards d'euros. La nouvelle autoroute dans le sud-ouest de la Grèce, le nouvel aéroport et un axe autoroutier reliant l'est à l'ouest de la Crète, ainsi que plusieurs autres projets sur le pays, devraient générer une activité importante au cours des trois prochaines années. Par ailleurs, en développant notre réseau de distribution de béton prêt à l'emploi, nous visons à accroître la rentabilité sur ce marché en croissance, qui est dynamisé par des projets résidentiels, commerciaux et touristiques.

L'Europe du Sud-Est a fait preuve de résilience économique et le climat des affaires continue de s'améliorer, dans un contexte d'atténuation des pressions inflationnistes et d'amélioration de la confiance des consommateurs, tandis que l'instabilité politique et l'incertitude géopolitique plus large jettent une ombre sur la région et appellent à la prudence. Les conditions nécessaires à la poursuite du développement du marché sont réunies et le Groupe jouit d'une forte présence de son réseau dans la région. Le maintien de l'efficacité opérationnelle et la poursuite des investissements dans la décarbonisation renforcent notre présence et notre rentabilité future.

La libéralisation du marché des changes en Égypte et le durcissement de la politique monétaire de la Banque centrale, associés à une très nette augmentation des investissements directs étrangers, sont de bon augure pour l'avenir du pays. Ces développements, ainsi que l'engagement affirmé de l'Égypte à respecter des objectifs ambitieux en matière d'assainissement budgétaire, renforcent la confiance envers l'économie égyptienne. Même si l'amélioration sera progressive, le Groupe fait preuve d'un optimisme mesuré, estimant que le marché a atteint son niveau le plus bas et que la dynamique sous-jacente du pays finira par se traduire par une reprise de la demande. En Turquie, maintenant que les élections locales sont passées et que l'engagement en faveur de l'orthodoxie économique reste intact, les perspectives semblent positives. Les investissements privés ne faiblissent pas, tandis que les travaux de reconstruction consécutifs au tremblement de terre de 2023 devraient alimenter la dynamique pour les prochaines années.

Le Groupe a profité d'un solide début d'année, affichant de bonnes performances sur ses principaux marchés, attribuées à l'intégration stratégique de nos implantations régionales, nos offres de produits et au renforcement de notre présence sur le marché par le biais de synergies de réseau. Avec une attention particulière pour la durabilité, la proximité avec les clients et l'utilisation efficace des ressources, nous réalisons des investissements de croissance visant à étendre nos activités et à améliorer nos marges. Nos perspectives pour 2024 restent positives, soutenues par des volumes résilients, des prix soutenus et l'achèvement réussi de projets axés sur la croissance.

## Résumé du compte de résultat consolidé intermédiaire

	Pour le trimestre clos le 31/3	
	2024	2023
<i>(tous les montants sont exprimés en milliers d'euros)</i>		
Produits	623 667	588 060
Coût des ventes	-486 066	-461 716
<b>Marge brute</b>	<b>137 601</b>	<b>126 344</b>
Autres produits d'exploitation nets	1 195	1 846
Frais administratifs et de vente	-66 505	-56 912
<b>Résultat avant pertes liées à une réduction de valeur du goodwill, charges financières nettes et impôts</b>	<b>72 291</b>	<b>71 278</b>
<i>Plus-value monétaire nette dans les économies hyperinflationnistes</i>	3 149	2 743
<i>Charges/poduits financiers/financières</i>	-11 074	-13 999
<i>Plus/(moins)-value découlant des écarts de change</i>	1 289	-3 835
<b>Charges financières nettes</b>	<b>-6 636</b>	<b>-15 091</b>
Quote-part dans les résultats des entreprises associées et co-entreprises	-900	-536
<b>Bénéfice avant impôts</b>	<b>64 755</b>	<b>55 651</b>
Impôts sur les résultats	-12 980	-11 252
<b>Bénéfice après impôts</b>	<b>51 775</b>	<b>44 399</b>
<b>Attribuable aux :</b>		
Actionnaires de la société mère	52 432	44 271
Participations ne donnant pas le contrôle (intérêts minoritaires)	-657	128
	<b>51 775</b>	<b>44 399</b>

## Bénéfice avant intérêts, impôts, dépréciation et amortissement (EBITDA)

	Pour le trimestre clos le 31/3	
	2024	2023
<i>(tous les montants sont exprimés en milliers d'euros)</i>		
<b>Résultat avant pertes liées à une réduction de valeur du goodwill, charges financières nettes et impôts</b>	<b>72 291</b>	<b>71 278</b>
Dotations aux amortissements	37 488	35 853
<b>Bénéfice avant intérêts, impôts, dépréciation et amortissement (EBITDA)</b>	<b>109 779</b>	<b>107 131</b>

## Résumé de l'état consolidé intermédiaire de la situation financière

(tous les montants sont exprimés en milliers d'euros)

	31/3/2024	31/12/2023
<b>Actif</b>		
Immobilisations, immobilisations incorporelles et goodwill	2 062 057	2 053 560
Autres actifs non courants	146 646	136 522
<b>Total actif non courant</b>	<b>2 208 703</b>	<b>2 190 082</b>
Stocks	385 840	395 477
Créances, charges constatées d'avance et autres actifs courants	373 013	351 356
Trésorerie, équivalents de trésorerie et dépôt bancaire à terme	182 578	274 525
<b>Total actif courant</b>	<b>941 431</b>	<b>1 021 358</b>
<b>Total Actif</b>	<b>3 150 134</b>	<b>3 211 440</b>
<b>Capitaux propres et passif</b>		
Capitaux propres et réserves attribuables aux propriétaires de la société mère	1 569 564	1 552 403
Participations ne donnant pas le contrôle (intérêts minoritaires)	32 625	30 720
<b>Total capitaux propres (a)</b>	<b>1 602 189</b>	<b>1 583 123</b>
Emprunts et dettes locatives à long terme	466 871	541 025
Autres passifs non courants	259 790	241 227
<b>Total passif non courant</b>	<b>726 661</b>	<b>782 252</b>
Emprunts et dettes locatives à court terme	399 721	393 364
Autres passifs courants	421 563	452 701
<b>Total passif courant</b>	<b>821 284</b>	<b>846 065</b>
<b>Total passif (b)</b>	<b>1 547 945</b>	<b>1 628 317</b>
<b>Total capitaux propres et passif (a)+(b)</b>	<b>3 150 134</b>	<b>3 211 440</b>

## Autres Mesures de Performance (APM)

Pour plus d'informations sur les mesures alternatives de performances présentées ci-dessus, veuillez-vous référer au Rapport Annuel Intégré 2023 du Groupe Titan Cement (section « Glossaire », page 270).

## Calendrier financier

---

<b>09 mai 2024</b>	Assemblée générale annuelle des actionnaires
<b>25 juin 2024</b>	Détachement du dividende
<b>26 juin 2024</b>	Enregistrement du dividende
<b>03 juillet 2024</b>	Paiement du dividende
<b>31 juillet 2024</b>	Publication des résultats financiers du deuxième trimestre et du premier semestre 2024
<b>07 novembre 2024</b>	Publication des résultats financiers du troisième trimestre et des neuf premiers mois 2024

- Le présent communiqué de presse peut être consulté sur le site Internet de Titan Cement International SA à l'aide de ce lien : <https://ir.titan-cement.com>
- Pour de plus amples informations, veuillez contacter l'équipe chargée des Relations avec les Investisseurs au +30 210 2591 257
- Une conférence téléphonique destinée aux analystes sera organisée à 15h00 CEST, veuillez consulter le lien suivant : <https://87399.themediaframe.eu/links/titan240509.html>

**AVERTISSEMENT :** *Le présent rapport peut contenir des déclarations prospectives. Les déclarations prospectives sont des déclarations concernant ou fondées sur les intentions, croyances ou attentes actuelles de notre direction concernant, entre autres, les résultats futurs des opérations du Groupe TITAN, sa situation financière, ses liquidités, ses perspectives, sa croissance, ses stratégies ou les évolutions de la filière dans laquelle il est actif. Par essence, les déclarations prospectives sont soumises à des risques, des incertitudes et des hypothèses qui pourraient amener les résultats réels ou les événements futurs à différer sensiblement de ceux qui sont exprimés ou sous-entendus dans ces déclarations. Ces risques, incertitudes et hypothèses pourraient avoir une incidence négative sur les résultats et les effets financiers des plans et des événements décrits dans le présent document. Les déclarations prospectives contenues dans le présent rapport concernant les tendances ou les activités actuelles ne doivent pas être considérées comme un rapport indiquant que ces tendances ou activités se poursuivront à l'avenir. Nous ne nous engageons pas à mettre à jour ou réviser les déclarations prospectives, que ce soit à la suite de nouvelles informations, d'événements futurs ou autres. Il convient de ne pas accorder une confiance excessive à ces déclarations prospectives, qui ne sont valables qu'à la date du présent rapport. Les informations contenues dans le présent rapport sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. Aucune nouvelle déclaration ni garantie, expresse ou implicite, n'est donnée quant à l'équité, l'exactitude, le caractère raisonnable ou l'exhaustivité des informations contenues dans le présent document et il ne faut pas s'y fier. Pour des raisons de transparence, la plupart des tableaux du présent rapport indiquent les montants en millions d'euros. Cela peut donner lieu à des différences d'arrondi dans les tableaux présentés dans le « trading update ». Ce trading update a été préparé en anglais et traduit en français. En cas de divergence entre les deux versions, la version en anglais fera foi.*

---

### À propos du Groupe TITAN

Le Groupe TITAN est une entreprise internationale de premier plan active dans le secteur des matériaux de construction et d'infrastructure, dont les équipes ont à cœur de proposer des solutions innovantes pour contribuer à créer un monde meilleur. Le Groupe, qui réalise la majeure partie de son activité dans les marchés développés, emploie plus de 6 000 personnes ; il est implanté dans plus de 25 pays avec une présence de premier plan aux États-Unis, en Europe, y compris en Grèce, dans les Balkans et en Méditerranée orientale. Il participe également à une joint-venture au Brésil. Fort de ses 120 ans d'histoire, TITAN a toujours encouragé une culture familiale et entrepreneuriale pour ses employés et travaille sans relâche avec ses clients pour répondre aux besoins modernes de la société tout en favorisant une croissance durable dans un esprit de responsabilité et d'intégrité. TITAN s'est fixé un objectif de neutralité carbone pour 2050 et a fait valider ses objectifs de réduction de CO<sub>2</sub> par l'initiative Science Based Targets (SBTi). La société est cotée sur Euronext et à la bourse d'Athènes. Pour de plus amples informations, rendez-vous sur notre site Internet, [www.titan-cement.com](http://www.titan-cement.com).

---